



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

30.01.2015

№ СЭД-31-02-2-02-110

О проведении внеплановой
выездной проверки
использования и сохранности
имущества, предоставленного
на праве аренды ООО «Традиция
вкуса»

В соответствии с пунктом 3.4 Положения о Министерстве по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжением председателя Правительства Пермского края от 29 сентября 2014 г. № 97-ркуп «О возложении исполнения обязанностей на Гончарова Н.Н.», приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 1 октября 2014 г. № СЭД-31-02-2-02-81 «О делегировании права подписи», подпунктом 4.1.2 договора аренды земельного участка № 0767 от 4 апреля 2008 г., на основании представления прокуратуры Пермского края от 26 декабря 2014 г. № 7-52-105-2014

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Осуществить внеплановую выездную проверку использования по назначению и сохранности земельного участка, находящегося в краевой собственности с кадастровым номером 59:01:4410047:26, площадью 205.46 кв.м, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Советская, 65 (далее – земельный участок), предоставленного на праве аренды обществу с ограниченной ответственностью «Традиция вкуса» (далее – Общество) для строительства пристроя к административному зданию, в период с 3 февраля по 4 февраля 2015 года.

2. Цель проверки: проверка использования по назначению и сохранности земельного участка.

3. Предмет проверки:

3.1. установление фактического состояния земельного участка;

3.2. установление соответствия конфигурации земельного участка, предоставленного в аренду Обществу, данным государственного кадастрового

учета, наличия границ, установленных в соответствии с требованиями земельного законодательства;

3.3. выявление соответствия целевого назначения земельного участка, предоставленного в аренду Обществу, установленному виду разрешенного использования;

3.4. определение стадийности строительства на земельном участке, предоставленном в аренду Обществу.

4. Создать комиссию по проведению проверки использования по назначению и сохранности земельного участка (далее – Комиссия) в следующем составе:

председатель комиссии:

О.А.Шиманская, консультант сектора учета и контроля управления имущественных отношений Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края (далее – Министерство);

члены комиссии:

Е.Н. Путяшева, заведующий сектором, консультант сектора распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства;

К.В. Кожевникова, главный специалист сектора распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства.

5. Обществу:

5.1. обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок;

5.2. обеспечить представление документов, касающихся проверяемого земельного участка и возводимого пристроя к административному зданию (градостроительный план, разрешение на строительство, разрешение на ввод, кадастровый паспорт объекта строительства; свидетельство о государственной регистрации; договоры использования имущества третьими лицами; приказ о назначении руководителя или уполномоченного лица Общества; о наличии предписаний контролирующих органов; о материально-ответственных лицах);

5.3. обеспечить сопровождение Комиссии материально-ответственным лицом, уполномоченным на подписание документов.

6. Комиссии:

6.1. в день окончания выездной проверки, составить и подписать акт о проведении внеплановой выездной проверки (далее – акт проверки);

6.2. в день составления акта проверки второй экземпляр акта проверки с копиями приложений вручить руководителю, или иному должностному лицу, или уполномоченному представителю Общества под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.

В случае отсутствия руководителя, или иного должностного лица, или уполномоченного представителя Общества, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом

проверки второй экземпляр акта проверки в течение пяти рабочих дней со дня составления акта проверки направляется Обществу заказным почтовым направлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к первому экземпляру акта проверки.

6.3. в случае выявления правонарушений, предусмотренных статьей 8.8 «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ обеспечить составление протокола об административном правонарушении в порядке, установленном законодательством;

6.4. в случае выявления нарушений использования по назначению и сохранности земельного участка в месячный срок с даты проведения проверки направить копию акта проверки Общества в Прокуратуру Пермского края;

6.5. принять меры по осуществлению контроля за устранением выявленных нарушений законодательства в деятельности Общества.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. министра



М.В. Норова