

ПРОТОКОЛ

18.06.2025 № 18

ул. Куйбышева, 14, переговорная 2

Заседание общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее соответственно – Общественный совет, Министерство)

Председательствовал:

Полежаев Андрей Борисович – председатель Общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, директор ООО «Специализированный застройщик ПГС-1».

Присутствовали: 9 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА:

1. О подготовке к проведению государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Пермского края в 2026 году;
2. О рассмотрении проекта приказа Министерства «Об утверждении Административного регламента по предоставлению Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»;
3. Проект приказа Министерства «О внесении изменений в отдельные приказы Агентства по управлению имуществом Пермского края, Министерства по управлению имуществом и земельными отношениями Пермского края, Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края»;
4. Проект приказа Министерства «О внесении изменений в приказы Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края»;

СЛУШАЛИ: Хайруллину К.М., Штейникова А.В., Зернину Е.В.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу информация принята к сведению.
2. Представленный для рассмотрения и обсуждения проект приказа Министерства рекомендован Общественным советом для подписания.
3. Представленный для рассмотрения и обсуждения проект приказа Министерства рекомендован Общественным советом для подписания в представленной редакции.
4. Представленный для рассмотрения и обсуждения проект приказа Министерства рекомендован Общественным советом для подписания в представленной редакции.
5. Членами Общественного совета были предложены вопросы для обсуждения на следующем заседании Общественного совета:
 - Меры поддержки ведения бизнеса в градостроительной сфере в рамках полномочий Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края;
 - Развитие КРТ в Пермском крае.

Председатель общественного совета

Полежаев А.Б.

Ответственный секретарь общественного совета

Трошева Ю.А.

Список участников заседания общественного совета при Министерстве
по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
на 18 июня 2025 года

Полежаев Андрей
Борисович

Директор ООО «СЗ ПГС-1»

Бухвалов Николай
Ювенальевич

Председатель Совета директоров ОАО «Завод
железобетонных и строительных конструкций № 1»

Стрелкова Ольга
Валерьевна

Генеральный директор
ООО «ТехКадастрГеодезия»

Николаев Борис
Александрович

Исполнительный директор Ассоциации «Пермские
строители»

Новинский Владислав
Геннадьевич

Председатель правления городской общественной
организации «Пермская организация Союза
архитекторов»

Алистратов Владимир
Николаевич

Первый заместитель председателя Общественной палаты
Пермского края V и VI созыва

Трошева Юлия
Андреевна

Директор ООО «Промпроект-Оценка»

Приглашенные лица:

Напарин Антон
Львович

Ведущий специалист юридического отдела
ПАО «Пермская научно-производственная
приборостроительная компания»

Григорьева Татьяна
Владимировна

Советник президента Пермской Торгово -
Промышленной палаты

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края по итогам рассмотрения проектов приказов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

18 июня 2025 года

Для рассмотрения и обсуждения на заседание общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – общественный совет, Министерство) представлены следующие проекты приказов Министерства:

«Об утверждении Административного регламента по предоставлению Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края государственной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» (далее – Проект приказа 1).

«О внесении изменений в отдельные приказы Агентства по управлению имуществом Пермского края, Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края» (далее – Проект приказа 2).

«О внесении изменений в приказы Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края» (далее – Проект приказа 3).

В результате рассмотрения вышеуказанных проектов приказов установлено следующее.

Проект приказа 1 подготовлен в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов российской федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», пунктом 3 части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами

местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктами 3.14, 3.81.13 (2) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, постановлением Правительства Пермского края от 08 мая 2013 г. № 417-п «О разработке административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов исполнения государственных функций, а также об экспертизе проектов административных регламентов предоставления государственных услуг», приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 03 апреля 2015 г. № СЭД-31-02-2-02-375 «Об обеспечении предоставления государственных услуг Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, в том числе в электронной форме».

Проект Приказа 1 разработан в целях повышения качества предоставления услуги, определяет сроки и последовательность действий Министерства по предоставлению услуги, порядок и формы контроля предоставления услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) Министерства и должностных лиц.

Проект приказа 1 в период с 16 апреля 2025 г. по 30 апреля 2025 г. был размещен на официальном сайте Министерства для ознакомления, проведения независимой экспертизы и внесения замечаний и предложений, заинтересованных физических и юридических лиц. До настоящего времени замечаний и предложений от общественных организаций, юридических и физических лиц в Министерство не поступало.

Проект приказа 2 подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктами 1.1.3, 3.14, 3.43 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, постановлением Правительства Пермского края от 08 мая 2013 г. № 417-п «О разработке административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов исполнения государственных функций, а также об экспертизе проектов административных регламентов предоставления государственных услуг».

Проект Приказа 2 разработан в целях приведения административных регламентов по предоставлению Министерством государственных услуг в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект приказа 2 с 30 апреля 2025 г. был размещен на официальном сайте Министерства для ознакомления, проведения независимой экспертизы и внесения замечаний и предложений, заинтересованных физических и юридических лиц. До настоящего времени замечаний и предложений от общественных организаций, юридических и физических лиц в Министерство не поступало.

Проект Приказа 3 подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктами 1.1.3, 3.14, 3.43 Положения о Министерстве

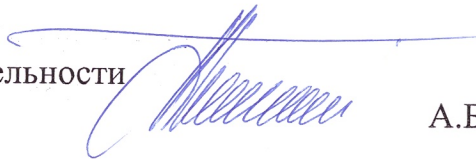
по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, постановлением Правительства Пермского края от 08 мая 2013 г. № 417-п «О разработке административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов исполнения государственных функций, а также об экспертизе проектов административных регламентов предоставления государственных услуг».

Проект Приказа 3 разработан в целях приведения административных регламентов по предоставлению Министерством государственных услуг в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект приказа 3 с 16 мая 2025 г. был размещен на официальном сайте Министерства для ознакомления, проведения независимой экспертизы и внесения замечаний и предложений, заинтересованных физических и юридических лиц. До настоящего времени замечаний и предложений от общественных организаций, юридических и физических лиц в Министерство не поступало.

Представленные для рассмотрения и обсуждения проекты приказов Министерства рекомендованы Общественным советом для подписания в представленной редакции.

Председатель общественного совета
при Министерстве по управлению
имуществом и градостроительной деятельности
Пермского края



А.Б. Полежаев