



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2011

№ 725-п

Об утверждении кадастровой стоимости земельных участков в составе земель водного фонда Пермского края по состоянию на 01 января 2012 года и средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель водного фонда по муниципальным районам Пермского края

В целях реализации Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановлений Правительства Российской Федерации от 25 августа 1999 г. № 945 «О государственной кадастровой оценке земель», от 08 апреля 2000 г. № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 14 мая 2005 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по государственной кадастровой оценке земель водного фонда», в соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 21 июня 2010 г. № 332-п «О государственной кадастровой оценке земель»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую кадастровую стоимость земельных участков в составе земель водного фонда Пермского края по состоянию на 01 января 2012 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель водного фонда по муниципальным районам Пермского края согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Кадастровая стоимость, утвержденная настоящим постановлением, применяется для целей налогообложения и в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством, с 01 января 2012 года.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившими силу:

указ губернатора Пермского края от 28 февраля 2006 г. № 23 «О кадастровой стоимости земель водного фонда Пермской области»;

пункт 2 постановления Правительства Пермского края от 25 июня 2008 г. № 178-п «Об утверждении кадастровой стоимости земельных участков из земель

промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, земель водного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов Пермского края, земель садоводческих, огороднических и дачных объединений вне границ населенных пунктов Пермского края»;

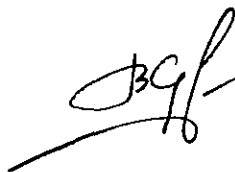
средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель водного фонда в разрезе групп и муниципальных районов, утвержденные постановлением Правительства Пермского края от 25 мая 2007 г. № 110-п «Об утверждении минимальных и средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков».

5. Аппарату Правительства Пермского края опубликовать настоящее постановление в установленном порядке в течение десяти рабочих дней с даты его принятия.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2012 года, но не ранее чем через 10 дней после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края Орлова И.Н.

Председатель
Правительства края



В.А. Сухих

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Пермского края
от 03.10.2011 № 725-п

**Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель водного фонда
Пермского края по состоянию на 01 января 2012 года**

№ п/п	Месторасположение земельного участка	Вид использования земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровая стоимость земельного участка, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Находится примерно в 470 м по направлению на север от ориентира д. Шишкино, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Березовский р-н	пруд Егырский на р. Егерь	59:14:2101001:1	99 127	892 143
2	Находится примерно в 890 м по направлению на северо-запад от ориентира д. Шишкино, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Березовский р-н, д. Шишкино	пруд Берлогским на р. Фроловка	59:14:2101001:2	15 710	251 360
3	Установлено относительно ориентира за д. Пентюрино Березовское с/п, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Березовский р-н	существующий пруд	59:14:2101001:3	15 000	240 000

1	2	3	4	5	6
4	Установлено относительно ориентира за д. Бартым Березовское с/п, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Березовский р-н	заливное пастбище	59:14:2131001:1	20 168	1 730
5	Пермский край, Большесосновский р-н, с/п Кленовское, урочище «Макары»	личное подсобное хозяйство	59:15:1050101:246	51 300	461 700
6	Пермский край, Большесосновский р-н, с/п Полозовское, урочище «По В-Шестой дороге»	личное подсобное хозяйство	59:15:1130101:329	23 200	348 000
7	Пермский край, Большесосновский р-н, с/п Черновское, урочище «Тиминское»	личное подсобное хозяйство	59:15:1220101:17	57 300	515 700
8	Пермский край, Большесосновский р-н, с/п Полозовское, урочище «Верхшестинский»	личное подсобное хозяйство	59:15:1250101:45	108 100	972 900
9	Пермский край, Большесосновский р-н, с/п Полозовское, урочище «По тракту» река Шестая	личное подсобное хозяйство	59:15:1250101:46	133 700	1 203 300
10	Установлено относительно ориентира опора 139, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Красновишерский р-н, р. Вишера	высоковольтная линия ВЛ 6 кВ фид. ПС «Красновишерск»	59:25:2020001:3	0,8	0,08
11	Пермский край, Оханский р-н, в границах Оханского р-на	для обеспечения безопасности судоходства	59:30:0000000:10	1 500	825
12	Пермский край, Оханский р-н, вблизи б.н.п. Залазная, вблизи ГКС № 3	болото	59:30:2092002:636	37 100	3183
13	Установлено относительно ориентира ледовые переправы 1б, 2а, 2б, рас-	для обустройства регулярной ледовой перепра-	59:34:0000000:7	8 960	166 925

1	2	3	4	5	6
	положенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Соликамский р-н	вы через р. Кама и р. Боровская Воложка			
14	Установлено относительно ориентира ледовые переправы 1б, 2а, 2б, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Соликамский р-н	для обустройства регулярной ледовой переправы через р. Кама и р. Боровская Воложка	59:34:3650000:1	1 920	35 770
15	Установлено относительно ориентира ледовые переправы 1б, 2а, 2б, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Соликамский р-н	для обустройства регулярной ледовой переправы через р. Кама и р. Боровская Воложка	59:34:3650000:2	2 030	37 819
16	Установлено относительно ориентира ледовые переправы 1б, 2а, 2б, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, Соликамский р-н	для обустройства регулярной ледовой переправы через р. Кама и р. Боровская Воложка	59:34:3650000:3	5 010	93 336
17	Установлено относительно ориентира г. Чайковский, территория Воткинской ГЭС, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Пермский край, г. Чайковский	для эксплуатации гидроэлектростанции	59:12:1270001:4	291 437,38	34 322 580
18	Пермский край, г. Чайковский, проезд Шлюзовой, дом 9	для ограждения аванпорта от Воткинского водохранилища	59:12:1270001:5	433 155	47 647
19	Находится примерно в 160 м по направлению на запад от ориентира с. Ленинск, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский р-н	для размещения гидротехнических сооружений на реке Нердва	81:06:0000000:59	224 907	8 996
20	Находится примерно в 15 м по на-	для размещения гидротех-	81:06:0000000:60	1 598 249	63 930

1	2	3	4	5	6
	правлению на север от ориентира с. Кува, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский р-н	нических сооружений на реке Кува			
21	Находится примерно в 35 м по направлению на запад от ориентира с. Полва, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский р-н	для размещения гидротехнических сооружений	81:06:3040001:475	316 342	12 654
22	Находится примерно в 2422 км от ориентира устье р. Кама, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Пермский край, Юсьвинский р-н	для судоходства	81:05:1700001:1	100	4

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 03.10.2011 № 725-п

**Средние значения
удельных показателей кадастровой стоимости земель водного фонда
по муниципальным районам Пермского края**

№ п/п	Наименование муниципального района	Средние значения удельных показателей кадастро- вой стоимости земель, руб./кв. м					
		Номер группы					
		1	2	3	4	5	6
1	Березовский муниципальный район	13,67	0,0858				
2	Большесосновский муниципальный район	10,20	-				
3	Оханский муниципальный район	-	0,0858	0,55			
4	Красновишерский муниципальный район	-	-	0,10	-	-	-
5	Соликамский муниципальный район	-	-	18,63	-	-	-
6	Чайковский муниципальный район	-	-	58,94	-	-	-
7	Кудымкарский муниципальный район	-	-	0,04	-	-	-
8	Юсьвинский муниципальный район	-	-	0,04	-	-	-
Итого по Пермскому краю		11,93	0,0858	13,05	-	-	-