



УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЛЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 811

15.09.2026

**Об условиях приватизации
муниципального имущества**

Руководствуясь ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Думы Ильинского муниципального округа от 12.12.2025 № 118-276-6.0-01-07 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ильинского муниципального округа на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», Решением Думы Ильинского муниципального округа от 27.02.2026 № 33-276-6.0-01-07 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования Ильинский муниципальный округ Пермского края», Положением об Управлении,

1. Провести открытый конкурс в электронной форме по продаже объектов культурного наследия, включенных в реестр объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии:

Лот № 1. Нежилое здание, конец XIX века, кадастровый номер 59:20:0010110:16, общая площадь 223,6 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, Ильинский муниципальный округ, п. Ильинский, ул. Оборонная, д.16, (далее – Имущество) в порядке и на условиях, изложенных в Договоре, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Дом И.Е. Серебренникова».

Кадастровая стоимость: 1 195 276,16 (один миллион сто девяносто пять тысяч двести семьдесят шесть) рублей 16 копеек.

Начальная (минимальная) цена продажи 1,00 (один) рубль 00 копеек, без учета НДС.

Размер задатка: 20% (двадцать процентов) от кадастровой стоимости – 239055,32 (двасти тридцать девять тысяч пятьдесят пять) рублей 32 копейки.

Шаг аукциона: 5% (пять процентов) от кадастровой стоимости – 59763,81 (пятьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят три) рубля 81 копейка.

Дата и время начала приема заявок на участие в конкурсе – день, следующий за днем размещения информационного сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru., на сайте Ильинского муниципального округа ilinsk.ru., на электронной торговой площадке sberbank-ast.ru. 19 сентября 2026 года с 09:00 часов по местному времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в конкурсе – 15 октября 2026 года в 09:00 по местному времени.

Дата определения участников конкурса – 16 октября 2026 года.

Дата и время проведения конкурса – 19 октября 2026 года в 10:00 часов по местному времени.

Место проведения конкурса: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу после подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления



Н.В. Кони́на