

ПРОТОКОЛ

заочного голосования Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации

Москва

от 30 апреля 2015 г. № 5

В соответствии с Регламентом Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации в установленном порядке поступило 13 (тринадцать) опросных листов от членов Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации:

председатель Правительственной комиссии, Первый заместитель Председателя Правительства Российской Федерации - И.И.Шувалов

заместитель председателя Правительственной комиссии, Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации - М.А.Мень

ответственный секретарь Правительственной комиссии, генеральный директор открытого акционерного общества "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" - А.А.Плутник

председатель попечительского совета Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ" - С.Р.Борисов

генеральный директор Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства	- А.А.Браверман
заместитель Министра сельского хозяйства Российской Федерации	- А.В.Волков
заместитель Министра экономического развития Российской Федерации - руководитель Росимущества	- О.К.Дергунова
заместитель Министра финансов Российской Федерации	- А.Ю.Иванов
Руководитель Федерального агентства научных организаций	- М.М.Котюков
начальник Федерального автономного учреждения "Главгосэкспертиза России"	- И.Е.Манылов
директор Департамента экономики и финансов Правительства Российской Федерации	- В.В.Сидоренко
директор Департамента промышленности и инфраструктуры Правительства Российской Федерации	- А.К.Уваров
первый заместитель Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации	- Д.Г.Храмов

I. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности
(местоположение: Пермский край, г. Пермь,
Ленинский район, правый берег р. Камы
(кадастровый номер: 59:01:2118001:47))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении земельного участка ориентировочной площадью 36400 кв. м, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, правый берег р. Камы (кадастровый номер: 59:01:2118001:47), площадью 563198 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, в целях последующей передачи жилищно-строительному кооперативу "Политехник", созданному в соответствии с Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства" из числа научно-педагогических работников федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования "Пермский национальный исследовательский политехнический университет" и иных категорий граждан, установленных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства".

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 1).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) осуществить образование земельного участка, указанного в пункте 1, из находящегося в федеральной собственности земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка, указанной в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решения:

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования "Пермский национальный

исследовательский политехнический университет" (ФГБОУ ВПО "ПНИПУ") (ИНН 5902291029) на земельный участок, образованный в соответствии с пунктом 2;

о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящегося в федеральной собственности земельного участка, образованного в соответствии с пунктом 2, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

Голосовали: "ЗА" - 12 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

II. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:245))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении земельного участка ориентировочной площадью 205200 кв. м, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:245), площадью 268086 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 2).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) осуществить образование земельного участка, указанного в пункте 1, из находящегося в федеральной собственности земельного участка в соответствии со схемой расположения земельных участков, указанной в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решение о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящегося в федеральной собственности земельного участка, образованного в соответствии с пунктом 2, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

Голосовали: "ЗА" - 12 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

III. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:252))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении земельных участков ориентировочной площадью 199400 кв. м, 66100 кв. м и 11600 кв. м, которые могут быть образованы из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель

сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:252), площадью 306739,4 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 3).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) осуществить образование земельных участков, указанных в пункте 1, из находящегося в федеральной собственности земельного участка в соответствии со схемой расположения земельных участков, указанной в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решение о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящихся в федеральной собственности земельных участков, образованных в соответствии с пунктом 2, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

Голосовали: "ЗА" - 12 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

IV. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: РМЭ, Медведевский район, расположен в северо-западной части кадастрового квартала (кадастровый номер: 12:04:0210103:48))

1. Считать целесообразной передачу органам государственной власти Республики Марий Эл осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком ориентировочной площадью 277162 кв. м, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: РМЭ, Медведевский район, расположен в северо-западной части кадастрового квартала (кадастровый номер: 12:04:0210103:48), площадью 554325 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, в целях предоставления в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, образованных в соответствии с документацией по планировке территории земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, иным лицам для обустройства территории в границах этих земельных участков посредством строительства объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, а также для строительства в границах этих земельных участков иных объектов недвижимого имущества, предусмотренных документацией по планировке территории (после предоставления всех земельных участков, предназначенных для передачи гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства), с учетом ограничений, установленных статьей 14 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", и на срок, предусмотренный статьей 13 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

2. Считать целесообразной передачу органам государственной власти Республики Марий Эл осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком ориентировочной площадью 277163 кв. м, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение: РМЭ, Медведевский район, расположен в северо-западной части кадастрового квартала

(кадастровый номер: 12:04:0210103:48), площадью 554325 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство, и на срок, предусмотренный Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства".

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 4).

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

V. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Пермский край, г. Кудымкар, уч. Аэропорт, ориентир - авиатехническая база (кадастровый номер: 81:07:0000000:6))

Считать целесообразной передачу органам государственной власти Пермского края осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельным участком ориентировочной площадью 52833 кв. м (номер учетной части 81:07:0031002:3), который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение: Пермский край, г. Кудымкар, уч. Аэропорт, ориентир - авиатехническая база (кадастровый номер: 81:07:0000000:6), площадью 928412 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, в целях предоставления в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, образованных в соответствии с документацией по планировке территории земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, иным лицам для обустройства территории в границах этих земельных участков посредством строительства объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, а также для

строительства в границах этих земельных участков иных объектов недвижимого имущества, предусмотренных документацией по планировке территории (после предоставления всех земельных участков, предназначенных для передачи гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства), с учетом ограничений, установленных статьями 14 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", и на срок, предусмотренный статьей 13 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 5).

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

VI. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Академгородок. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Советский район (кадастровый номер: 54:35:000000:308))

Принятие решения по данному предложению перенесено на более поздний срок.

VII. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (местоположение: обл. Калужская, р-н Жуковский, МО Сельское поселение село Истье, в 700 м на юго-запад от с. Истье (кадастровый номер: 40:07:051219:4))

1. Считать целесообразным осуществление федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, полномочий по распоряжению земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: обл. Калужская, р-н Жуковский, МО Сельское поселение село Истье, в 700 м на юго-запад от с. Истье (кадастровый номер: 40:07:051219:4), площадью 25000 кв. м для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 6).

2. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке поручить Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в течение одного года осуществить распоряжение земельным участком, указанным в пункте 1, для целей, предусмотренных пунктом 1, способами, предусмотренными частью 1 статьи 12.2 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

VIII. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (местоположение: обл. Калужская, р-н Жуковский, МО Сельское поселение село Истье, в 1000 м на запад от с. Истье (кадастровый номер: 40:07:051215:4))

1. Считать целесообразным осуществление федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, полномочий по распоряжению земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: обл. Калужская, р-н Жуковский, МО Сельское поселение село Истье, в 1000 м на запад от с. Истье (кадастровый номер: 40:07:051215:4), площадью 25000 кв. м для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 7).

2. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке поручить Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в течение одного года осуществить распоряжение земельным участком, указанным в пункте 1, для целей, предусмотренных пунктом 1, способами, предусмотренными частью 1 статьи 12.2 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

IX. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, мкр Восточный (кадастровый номер: 21:04:000000:1440))

1. Считать целесообразным осуществление федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, полномочий по распоряжению земельным участком ориентировочной площадью 72000 кв. м, который может быть образован из земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, г. Канаш, мкр. Восточный (кадастровый номер: 21:04:000000:1440), площадью 94552 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 8).

2. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке поручить Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства:

осуществить образование земельного участка, указанного в пункте 1, из земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в соответствии со схемой расположения земельных участков, указанной в пункте 1;

в течение одного года осуществить распоряжение земельным участком, образованным в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, для целей, предусмотренных пунктом 1, способами, предусмотренными частью 1 статьи 12.2 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

Х. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (местоположение: в границах кадастрового квартала 56:44:0252001, субъект Российской Федерации: Оренбургская область, наименование кадастрового округа: Оренбургский, наименование кадастрового района: г. Оренбург)

1. Считать целесообразным осуществление федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, полномочий по распоряжению земельным участком ориентировочной площадью 267700 кв. м, который может быть образован из земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, местоположение: в границах кадастрового квартала 56:44:0252001, субъект Российской Федерации: Оренбургская область, наименование кадастрового округа: Оренбургский, наименование кадастрового района: г. Оренбург, в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 9).

2. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке поручить Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства:

осуществить образование земельного участка, указанного в пункте 1, из земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в соответствии со схемой расположения земельного участка, указанной в пункте 1;

в течение одного года осуществить распоряжение земельным участком, образованным в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, для целей, предусмотренных пунктом 1, способами, предусмотренными частью 1 статьи 12.2 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XI. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Респ. Коми, г. Сыктывкар, земельный участок расположен в условном кадастровом квартале, границы которого совпадают с границами Сыктывкарского кадастрового района (кадастровый номер: 11:05:0000000:77))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении земельного участка ориентировочной площадью 39200 кв. м, который может быть образован из обособленного земельного участка площадью 42712 кв. м (учетный номер части 11:05:0104001:113), входящего в состав находящегося в федеральной собственности единого землепользования из земель населенных пунктов, местоположение: Респ. Коми, г. Сыктывкар, земельный участок расположен в условном кадастровом квартале, границы которого совпадают с границами Сыктывкарского кадастрового района (кадастровый номер: 11:05:0000000:77), площадью 6938626 кв. м, в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, для строительства объектов, предназначенных для производства строительных материалов, изделий, конструкций для целей жилищного строительства.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 10).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) осуществить образование земельного участка, указанного в пункте 1, из находящегося в федеральной собственности земельного участка в соответствии со схемой расположения земельных участков, указанной в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решения:

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования федерального государственного бюджетного научного учреждения "Научно-исследовательский институт сельского хозяйства Республики Коми" (ФГБНУ

НИИСХ Республики Коми) (ИНН 1101460574) на земельный участок, образованный в соответствии с пунктом 2;

о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящегося в федеральной собственности земельного участка, образованного в соответствии с пунктом 2, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

Голосовали: "ЗА" - 11 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XII. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: г. Москва, ОНО "ОПХ "Толстопальцево" (кадастровый номер: 50:26:0000000:48754))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение: г. Москва, ОНО "ОПХ "Толстопальцево" (кадастровый номер: 50:26:0000000:48754), площадью 247114 кв. м для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство, с дальнейшим рассмотрением вопроса передачи земельного участка (или образуемых из него земельных участков) жилищно-строительному кооперативу, создаваемому из числа работников организаций, подведомственных ФАНО России, работников федерального государственного бюджетного учреждения "Национальный медицинский исследовательский радиологический центр" Минздрава России и иных категорий граждан,

установленных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства".

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 11).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) уточнить местоположение границ (площадь) находящегося в федеральной собственности земельного участка, указанного в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решения:

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования федерального государственного унитарного предприятия "Толстопальцево" (ФГУП "Толстопальцево") (ИНН 5030005686) на земельный участок, указанный в пункте 1;

о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящегося в федеральной собственности земельного участка, указанного в пункте 1, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

4. Рекомендовать ФАНО России (М.М.Котюкову), ФГБУ "Национальный медицинский исследовательский радиологический центр" Минздрава России в течение трех месяцев с даты принятия настоящего решения представить в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства ходатайство о безвозмездной передаче земельного участка, указанного в пункте 1, или образуемых из него земельных участков жилищно-строительному кооперативу, удовлетворяющему условиям, установленным статьей 16.5 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", и создаваемому из числа работников организаций, подведомственных ФАНО России, работников федерального государственного бюджетного учреждения "Национальный медицинский исследовательский радиологический центр" Минздрава России и иных категорий граждан.

5. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) в случае поступления ходатайства, указанного в пункте 4, удовлетворяющего требованиям статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", осуществить передачу жилищно-

строительному кооперативу земельного участка, указанного в пункте 1, или образуемых из него земельных участков.

Голосовали: "ЗА" - 11 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

ХIII. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: г. Москва, ОНО "ОПХ "Толстопальцево" (кадастровый номер: 50:26:0190203:465))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение: г. Москва, ОНО "ОПХ "Толстопальцево" (кадастровый номер: 50:26:0190203:465), площадью 77069 кв. м для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство, с дальнейшим рассмотрением вопроса передачи земельного участка (или образуемых из него земельных участков) жилищно-строительному кооперативу, создаваемому из числа работников организаций, подведомственных ФАНО России, работников федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральный научно-клинический центр детской гематологии, онкологии и иммунологии имени Дмитрия Рогачёва" Минздрава России и иных категорий граждан, установленных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства".

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 12).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) уточнить местоположение границ (площадь) находящегося в федеральной собственности земельного участка, указанного в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решения:

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования федерального государственного унитарного предприятия "Толстопальцево" (ФГУП "Толстопальцево") (ИНН 5030005686) на земельный участок, указанный в пункте 1;

о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящегося в федеральной собственности земельного участка, указанного в пункте 1, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

4. Рекомендовать ФАНО России (М.М.Котюкова), ФГБУ "Федеральный научно-клинический центр детской гематологии, онкологии и иммунологии имени Дмитрия Рогачёва" Минздрава России в течение трех месяцев с даты принятия настоящего решения представить в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства ходатайство о безвозмездной передаче земельного участка, указанного в пункте 1, или образуемых из него земельных участков жилищно-строительному кооперативу, удовлетворяющему условиям, установленным статьей 16.5 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", и создаваемому из числа работников организаций, подведомственных ФАНО России, работников ФГБУ "Федеральный научно-клинический центр детской гематологии, онкологии и иммунологии имени Дмитрия Рогачёва" Минздрава России и иных категорий граждан.

5. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) в случае поступления ходатайства, указанного в пункте 4, удовлетворяющего требованиям статьи 11 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", осуществить передачу жилищно-строительному кооперативу земельного участка, указанного в пункте 1, или образуемых из него земельных участков.

Голосовали: "ЗА" - 11 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XIV. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., р-н Костромской, г Кострома, ш. Волгореченское, в районе деревни Каримово (кадастровый номер: 44:27:080612:5))

1. Считать целесообразным осуществление федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по управлению федеральным имуществом, полномочий по распоряжению земельным участком из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл, р-н Костромской, г. Кострома, ш. Волгореченское, в районе деревни Каримово (кадастровый номер: 44:27:080612:5), площадью 225400 кв. м для жилищного строительства, комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 13).

2. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке поручить Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в течение одного года осуществить распоряжение земельным участком, указанным в пункте 1, для целей, предусмотренных пунктом 1, способами, предусмотренными частью 1 статьи 12.2 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

XV. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, с/п Эммаусское, в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:246))

1. Считать целесообразным совершение Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении земельных участков ориентировочной площадью 112000 кв. м и 972500 кв. м, которые могут быть образованы из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, с/п Эммаусское, в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:246), площадью 1158423 кв. м в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельных участков на кадастровой карте (плане) соответствующей территории, для жилищного строительства, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе жилищное строительство.

Документы, предусмотренные частью 2 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", прилагаются (приложение № 14).

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) осуществить образование земельных участков, указанных в пункте 1, из находящегося в федеральной собственности земельного участка в соответствии со схемой расположения земельных участков, указанной в пункте 1.

3. Росимуществу (О.К.Дергуновой) в сроки, установленные Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства", в установленном порядке принять решения:

о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования федерального государственного бюджетного научного учреждения "Всероссийский научно-исследовательский институт мелиорированных

земель" (ФГБНУ ВНИИМЗ) (ИНН 6924000596) на земельные участки, образованные в соответствии с пунктом 2;

о передаче Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства находящихся в федеральной собственности земельных участков, образованных в соответствии с пунктом 2, по передаточному акту для совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных пунктом 1.

Голосовали: "ЗА" - 11 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XVI. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства о целесообразности прекращения совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в отношении земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в качестве агента Российской Федерации (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга (кадастровые номера: 40:26:000007:223, 40:26:000007:224))

1. Считать целесообразным прекращение совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении находящихся в федеральной собственности земельных участков из земель населенных пунктов площадью 13600 кв. м (кадастровый номер: 40:26:000007:223) и площадью 57500 кв. м (кадастровый номер: 40:26:000007:224), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга.

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) в установленном порядке передать Росимуществу по передаточному акту земельные участки, указанные в пункте 1.

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

XVII. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства о целесообразности прекращения совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в отношении земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в качестве агента Российской Федерации (местоположение: Московская область, Люберецкий район, дп. Красково, ул. Лорха (кадастровый номер: 50:22:0060608:15))

1. Считать целесообразным прекращение совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов площадью 100000 кв. м (кадастровый номер: 50:22:0060608:15), местоположение: Московская область, Люберецкий район, дп. Красково, ул. Лорха.

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) в установленном порядке передать Росимуществу по передаточному акту земельный участок, указанный в пункте 1.

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

XVIII. О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства о целесообразности прекращения совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в отношении земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в качестве агента Российской Федерации (местоположение: Московская область, Люберецкий район, дп. Красково, ул. Лорха (кадастровый номер: 50:22:0060608:16))

1. Считать целесообразным прекращение совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в отношении находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов площадью 120000 кв. м (кадастровый номер: 50:22:0060608:16), местоположение: Московская область, Люберецкий район, дп. Красково, ул. Лорха.

2. Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) в установленном порядке передать Росимуществу по передаточному акту земельный участок, указанный в пункте 1.

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

XIX. О поручении Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства при организации и проведении аукционов в порядке и на условиях, которые предусмотрены статьями 16.6 – 16.6-2 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", установить начальную цену таких аукционов

В связи с обращением органов государственной власти субъектов Российской Федерации с ходатайствами о потребности в строительстве жилья экономического класса в целях последующего проведения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства аукционов,

предусмотренных статьями 16.6 - 16.6-2 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства (А.А.Браверману) при организации и проведении таких аукционов установить начальную цену 1 кв. м общей площади жилых помещений в многоквартирных домах и (или) жилых домах блокированной застройки, индивидуальных жилых домов, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса на основании пункта 3 Основных условий и мер реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 404, в размере, не превышающем минимальную из величин - 35 тыс. рублей или 80 процентов оценки рыночной стоимости 1 кв. м общей площади таких жилых помещений, по следующим земельным участкам, в отношении которых Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства выступает в качестве агента Российской Федерации на основании статьи 7 Федерального закона от 24 ноября 2014 г. № 356-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

земельному участку площадью 302000 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Брянская область, р-н Брянский, д Антоновка, участок №9 ГУП ОНО ОПХ "Черемушки" (кадастровый номер: 32:02:0400106:78)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 27 декабря 2013 г. № 20, раздел IX) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 1180579 кв. м (местоположение: Брянская обл., Брянский район, д. Антоновка, участок № 9 ГУП ОНО ОПХ "Черемушки" (кадастровый номер: 32:02:0400106:26)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 857903 кв. м (местоположение: Россия, Ростовская область, Аксайский район п. Красный Колос 2,0 км по направлению на северо-запад от центра поселка (кадастровый номер: 61:02:0600007:2541)),

границы и площадь которого уточнены в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 15 сентября 2014 г. № 7, раздел XIII) и который передан в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 186900 кв. м, 348694 кв. м, 497304 кв. м, 736649 кв. м (местоположение: Смоленская область, Смоленский район, с.п. Михновское (кадастровые номера: 67:18:0040202:1432, 67:18:0040202:1431, 67:18:0000000:1230, 67:18:0050101:636)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 30 сентября 2013 г. № 13, раздел I) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 40079257 кв. м (местоположение: Смоленская область, Смоленский район, с.п. Михновское (кадастровый номер: 67:18:0000000:562)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 290300 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 100 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Мокшанский район, с. Рамзай, ул. Дачная, дом 8 (кадастровый номер: 58:18:0941501:280)), переданному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 30 сентября 2014 г. № 8, раздел VII) Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 262000 кв. м (местоположение: Пензенская область, р-н Мокшанский, в 15,5 м на запад от с. Рамзай, ул. Мокшанцева, дом 94 (кадастровый номер: 58:18:0941501:367)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 31 марта 2014 г. № 2, раздел XI) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 10315122 кв. м (местоположение: обл. Пензенская, р-н Мокшанский, в 15,5 м на запад от с. Рамзай, ул. Мокшанцева, дом 94 (кадастровый номер: 58:18:0941501:291)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 386288 кв. м (местоположение: Ульяновская область, Чердаклинский район, северная часть кадастрового квартала 73:21:220101 (кадастровый номер: 73:21:000000:1128)), образованному из земельного участка площадью 498288 кв. м (местоположение: Ульяновская область, Чердаклинский район, северная часть кадастрового квартала 73:21:220101 (кадастровый номер: 73:21:0:417)), переданного в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 27 декабря 2013 г. № 19, раздел XXI) Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 218673 кв. м, 87333 кв. м, 85169 кв. м (местоположение: Ульяновская область, Чердаклинский район, пос. Октябрьский (кадастровые номера: 73:21:000000:863 , 73:21:220101:278, 73:21:220101:277)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 24 июня 2013 г. № 9, раздел XVII) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 450000 кв. м (местоположение: Ульяновская область, Чердаклинский район, пос. Октябрьский (кадастровый номер: 73:21:000000:416)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 1182000 кв. м (местоположение: Рязанская область, Рязанский район, в районе п. Варские (кадастровый номер: 62:15:0060214:33)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 24 октября 2013 г. № 15, раздел XI) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 7389100 кв. м (местоположение: Рязанская область, Рязанский район, в районе п. Варские (кадастровый номер: 62:15:0060214:29)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 38671 кв. м, 200205 кв. м (местоположение: Рязанская область, Рязанский район, в районе п. Варские (кадастровые номера: 62:15:0060214:37, 62:15:0060214:36)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 31 марта 2014 г. № 2, раздел VI) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 4393100 кв. м (местоположение: Рязанская

область, Рязанский район, в районе п. Варские (кадастровый номер: 62:15:0060214:29)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 131601 кв. м, 31037 кв. м, 1401 кв. м, 71472 кв. м, 2164 кв. м (местоположение: Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, кв-л 148-й, д. 8/2 (кадастровые номера: 03:24:031203:735, 03:24:031203:732, 03:24:031203:730, 03:24:031203:733, 03:24:031203:731)), образованным из земельного участка площадью 400000 кв. м (местоположение: Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, кв-л 148-й, д. 8/2 (кадастровый номер: 03:24:031203:15)), переданного в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 28 декабря 2012 г. № 45, раздел II) Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 192827 кв. м, 91737 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, с/п Эммаусское, земельные участки в границах ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровые номера: 69:10:0000026:1142, 69:10:0000026:1141)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 30 июня 2014 г. № 6, раздел XII) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 923693 кв. м (местоположение: Россия, Тверская область, Калининский район, Эммаусское с/п, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:000026:0253)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 183684 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000000:515)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 30 июня 2014 г. № 6, раздел X) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 1405995 кв. м (местоположение:

Тверская область, Калининский район, Эммаусское с/п, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:000026:0250)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 562500 кв. м (местоположение: обл. Тверская, р-н Калининский, с/пос Эммаусское, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:000026:1145)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 10 декабря 2014 г. № 10, раздел XII) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 1801222,4 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Тверская обл., р-н Калининский, с/пос Эммаусское, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:000026:0248)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 445000 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2400 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, с/п Эммаусское, д. Новое Семеновское, д. 8 (кадастровый номер: 69:10:000026:1151)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 10 декабря 2014 г. № 10, раздел XIII) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 449241 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир жилой дом; участок находится примерно в 2400 м от ориентира по направлению на юго-запад; почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, д. Новое Семеновское, д. 8 (кадастровый номер: 69:10:000026:338)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 248182 кв. м, 460000 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2000 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский р-н, с/п Эммаусское, д. Новое Семеновское, д. 8 (кадастровые номера: 69:10:0000026:1149, 69:10:0000026:1148)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 10 декабря 2014 г. № 10, раздел XV) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 850525 кв. м (местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка; ориентир жилой дом; участок находится примерно в 2000 м от ориентира по направлению на юго-запад; почтовый адрес ориентира: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, д. Новое Семеновское, д. 8 (кадастровый номер: 69:10:0000026:339)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 1264000 кв. м, 65000 кв. м (местоположение: Тверская область, Калининский район, Эммаусское сельское поселение, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровые номера: 69:10:0000000:535, 69:10:0000026:1150)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 10 декабря 2014 г. № 10, раздел XIV) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 1395539 кв. м (местоположение: Тверская область, Калининский район, Эммаусское с/п, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:0247)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельным участкам площадью 686000 кв. м, 81000 кв. м (местоположение: обл. Тверская, р-н Калининский, с/пос Эммаусское, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровые номера: 69:10:0000026:1147, 69:10:0000026:1146)), образованным в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 10 декабря 2014 г. № 10, раздел XVI) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 1938179 кв. м (местоположение: Тверская область,

Калининский район, Эммаусское с/п, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:000026:0251)) и переданным в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 227188 кв. м (местоположение: Тверская область, Калининский район, с/п Эммаусское, земельные участки в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000000:526)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 10 декабря 2014 г. № 10, раздел XI) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 1929041,7 кв. м (местоположение: Тверская область, Калининский район, с/п Эммаусское, в границах земель ГНИУ ВНИИМЗ (кадастровый номер: 69:10:0000026:249)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

земельному участку площадью 588500 кв. м (местоположение: Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ (кадастровый номер: 03:08:320107:5262)), образованному в соответствии с решением Правительственной комиссии (протокол от 31 марта 2014 г. № 2, раздел II) из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 2225858 кв. м (местоположение: Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Наименование ориентира западная окраина п. Тулунжа, почтовый адрес ориентира - РБ, г. Улан-Удэ, п. Тулунжа, находится примерно в 1650 м от ориентира по направлению на запад (учетный номер части 03:08:320107:407)) и переданному в соответствии с указанным решением Правительственной комиссии Федеральному фонду содействия развитию жилищного строительства в качестве имущественного взноса Российской Федерации.

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XX. О внесении изменений в решение Правительственной комиссии
по разделу XVII "О внесении изменений в отдельные решения
Правительственной комиссии (с учетом изменений, принятых
соответствующими решениями Правительственной комиссии)
в части изменения цели передачи земельных участков
для формирования имущества Федерального фонда
содействия развитию жилищного строительства"
протокола от 26 ноября 2014 г. № 9

Внести в решение Правительственной комиссии по разделу XVII "О внесении изменений в отдельные решения Правительственной комиссии (с учетом изменений, принятых соответствующими решениями Правительственной комиссии) в части изменения цели передачи земельных участков для формирования имущества Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства" протокола от 26 ноября 2014 г. № 9 следующие изменения:

1. Абзац двадцать четвертый изложить в следующей редакции:

"по абзацу первому пункта 1 раздела V протокола от 31 мая 2013 г. № 7 с изменениями, внесенными протоколом от 30 сентября 2013 г. № 13, в отношении земельных участков ориентировочной площадью 38500 кв. м, 39400 кв. м, 34100 кв. м и 64200 кв. м, которые могут быть образованы из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Дальняя Балинская, д. 82 (кадастровый номер: 37:24:040416:2), площадью 1021198 кв. м;"

1. Дополнить абзацем шестьдесят вторым следующего содержания:

"по абзацу первому пункта 2 раздела I протокола от 31 марта 2014 г. № 2, в отношении земельного участка ориентировочной площадью 166200 кв. м, который может быть образован из находящегося в федеральной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, местоположение: Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, Ориентир Жилой дом, Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на восток, Почтовый адрес ориентира: п. Тулунжа, ул. Новая, дом 1 (кадастровый номер: 03:24:000000:108), площадью 591737 кв. м."

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XXI. О внесении изменений в приложение к решению Правительственной комиссии по разделу X "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Горелый Хутор (кадастровый номер: 63:01:0331004:0001))" протокола от 15 сентября 2014 г. № 7

Изменить состав приложения № 10, раздел I, к решению Правительственной комиссии по разделу X "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Горелый Хутор (кадастровый номер: 63:01:0331004:0001))" протокола от 15 сентября 2014 г. № 7 (приложение № 15).

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
 "ПРОТИВ" - 0 голосов,
 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
 Решение принято.

XXII. О внесении изменений в решение Правительственной комиссии по разделу XVII "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Россия, Астраханская обл., Приволжский район, участок "Мошаикский" (кадастровый номер: 30:09:050107:2))" протокола от 10 декабря 2014 г. № 10 с изменениями, внесенными протоколом от 30 декабря 2014 г. № 11

В решение Правительственной комиссии по разделу XVII "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Россия, Астраханская обл., Приволжский район, участок

"Мошаикский" (кадастровый номер: 30:09:050107:2))" протокола от 10 декабря 2014 г. № 10 с изменениями, внесенными протоколом от 30 декабря 2014 г. № 11, внести следующие изменения:

а) в абзаце первом пункта 1 слова "земельными участками ориентировочной площадью 65000 кв. м и 153300 кв. м, которые могут быть образованы" заменить словами "земельным участком ориентировочной площадью 107300 кв. м, который может быть образован", слова "указанных земельных участков" заменить словами "указанного земельного участка";

б) в абзаце втором пункта 1 слова "о предоставлении земельных участков, указанных в пункте 1" заменить словами "о предоставлении земельного участка, указанного в пункте 1";

в) в пункте 6 приложения № 14, раздел II, к решению Правительственной комиссии по разделу XVII протокола от 10 декабря 2014 г. № 10 Схемой расположения земельных участков, которые могут быть образованы из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 811,6133 га с кадастровым номером 30:09:050107:2 (кадастровые номера обособленных частей: 30:09:000000:357, 30:09:000000:358), расположенного по адресу: Астраханская область, Приволжский район, участок Мошаикский, на кадастровой карте (плане) соответствующей территории считать Схему расположения земельных участков, которые могут быть образованы из находящегося в федеральной собственности земельного участка площадью 811,6133 га с кадастровым номером 30:09:050107:2 (кадастровые номера обособленных частей: 30:09:000000:357, 30:09:000000:358), расположенного по адресу: Астраханская область, Приволжский район, участок Мошаикский, на кадастровой карте (плане) соответствующей территории (приложение № 16).

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XXIII. О внесении изменений в решение Правительственной комиссии по разделу VIII "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Иркутская область, Ангарский район (кадастровый номер: 38:26:000000:185))" протокола от 26 июля 2012 г. № 39

Абзац первый пункта 1 решения Правительственной комиссии по разделу VIII "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Иркутская область, Ангарский район (кадастровый номер: 38:26:000000:185))" протокола от 26 июля 2012 г. № 39 после слов "в соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации" дополнить словами ", а также размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в соответствии с утвержденным проектом планировки территории указанных земельных участков".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

XXIV. О внесении изменений в решение Правительственной комиссии по разделу II "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Иркутская область, Иркутский район, пос. Плишкино (кадастровый номер: 38:36:000017:23))" протокола от 31 мая 2013 г. № 7

Абзац первый пункта 1 решения Правительственной комиссии по разделу II "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Иркутская область, Иркутский район, пос. Плишкино (кадастровый номер: 38:36:000017:23))" протокола от 31 мая 2013 г. № 7 после

слов "указанных в статье 14 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" дополнить словами ", а также размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в соответствии с утвержденным проектом планировки территории указанного земельного участка".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,

"ПРОТИВ" - 0 голосов,

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

Решение принято.

XXV. О внесении изменений в решение Правительственной комиссии по разделу VII "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Иркутская область, Иркутский район, северная часть Иркутского района (кадастровый номер: 38:06:000000:112)))" протокола от 27 февраля 2013 г. № 2

В абзаце первом пункта 1 решения Правительственной комиссии по разделу VII "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение: Иркутская область, Иркутский район, северная часть Иркутского района (кадастровый номер: 38:06:000000:112)))" протокола от 27 февраля 2013 г. № 2 слова "в целях бесплатного предоставления для строительства жилья экономического класса (индивидуального жилищного строительства) в соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом ограничений, указанных в части 1.1 статьи 14 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" заменить словами "в целях бесплатного предоставления для строительства жилья экономического класса (индивидуального жилищного строительства) гражданам, имеющим трех и более детей, и с учетом требований, указанных в статье 14 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства", а также размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в соответствии

с утвержденным проектом планировки территории указанных земельных участков".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

XXVI. О внесении изменений в решение Правительственной комиссии по разделу IX "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, район п. Лазурный (кадастровый номер: 23:43:0000000:212))" протокола от 17 мая 2013 г. № 6

Абзац первый пункта 1 решения Правительственной комиссии по разделу IX "О предложении Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства об использовании земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, район п. Лазурный (кадастровый номер: 23:43:0000000:212))" протокола от 17 мая 2013 г. № 6 после слов "О содействии развитию жилищного строительства" дополнить словами ", а также размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в соответствии с утвержденным проектом планировки территории указанного земельного участка".

Голосовали: "ЗА" - 13 голосов,
"ПРОТИВ" - 0 голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.
Решение принято.

Решения Комиссии приняты в соответствии с пунктами 13 и 14 Положения о Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков,

находящихся в собственности Российской Федерации - член Комиссии не голосует по вопросу об использовании земельного участка, иного объекта недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в следующих случаях:

а) член Комиссии является представителем федерального органа исполнительной власти, имеющего подведомственные ему федеральное государственное унитарное предприятие или федеральное государственное учреждение, которому предоставлен такой земельный участок или за которым закреплен такой объект недвижимого имущества;

б) член Комиссии является представителем федерального органа исполнительной власти, имеющего подведомственные ему федеральную службу или федеральное агентство, в ведении которых находится федеральное государственное унитарное предприятие или федеральное государственное учреждение, которому предоставлен такой земельный участок или за которым закреплен такой объект недвижимого имущества.

Член Комиссии - представитель Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства не голосует по вопросу о целесообразности совершения Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства юридических и иных действий, в том числе сделок, в отношении земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в качестве агента Российской Федерации в целях, предусмотренных Федеральным законом "О содействии развитию жилищного строительства".

Представлена письменная информация по разделу VI настоящего протокола - Российской академией наук (А.Л.Асеев).

Первый заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации
председатель Правительственной комиссии
по развитию жилищного строительства и
оценке эффективности использования
земельных участков, находящихся в
собственности Российской Федерации



И.Шувалов