

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края по итогам рассмотрения проектов приказов Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

04 октября 2022 года

Для рассмотрения и обсуждения на заседание общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – общественный совет, Министерство) представлены следующие проекты приказов Министерства:

«О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утверждённый приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 15 декабря 2015 г. № СЭД-31-02-2-02-1549» (далее – проект Приказа № 1);

«О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утверждённый приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 04 марта 2013 г. № СЭД-31-02-2-02-172» (далее – проект Приказа № 2);

«Об утверждении Административного регламента по предоставлению Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – проект Приказа № 3);

«О внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 апреля 2021 г. № СЭД-31-02-1-4-625 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» услуги «Приём и рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости» (далее – проект Приказа № 4).

В результате рассмотрения вышеуказанных проектов приказов установлено следующее.

Проект Приказа № 1 подготовлен в соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – Закон № 210-ФЗ), пунктами 1.1.3, 3.14, 3.43 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п (далее – Положение о Министерстве), постановлением Правительства Пермского края от 08 мая 2013 г. № 417-п «О разработке административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов исполнения государственных функций, а также об экспертизе проектов административных регламентов предоставления государственных услуг» (далее – Постановление № 417-п).

Проект Приказа № 2 подготовлен в соответствии с Законом № 210-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Постановлением № 417-п пунктами 1.1.3, 3.14, 3.63 Положения о Министерстве.

Предметом правового регулирования проектов Приказа № 1, 2 являются правоотношения в сфере вопросов владения, пользования и распоряжения землей, административного и земельного законодательства, нормативное регулирование которых, в соответствии с пунктами «в» и «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации, находится в совместном ведении Российской Федерации субъектов Российской Федерации.

Проект Приказа № 3 подготовлен в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом № 210-ФЗ, пунктом 6 части 2 статьи 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», пунктом 3.81.13 (2) Положения о Министерстве, постановлением № 417-п, приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 03 апреля 2015 г. № СЭД-31-02-2-02-375 «Об обеспечении предоставления государственных услуг Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, в том числе в электронной форме».

Проект Приказа № 4 подготовлен в соответствии с Законом № 210-ФЗ, Постановлением № 417-п пунктами 3.14, 3.78 Положения о Министерстве, в целях перевода услуги в электронную форму.

Проекты приказов разработаны в целях повышения качества предоставления услуг, определяют сроки и последовательность действий

Министерства по предоставлению услуг, порядок и формы контроля предоставления услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) Министерства и должностных лиц.

Проект Приказа № 1 в период с 09 августа 2022 г. по 24 августа 2022 г., проект Приказа № 2 в период с 30 августа 2022 г. по 13 сентября 2022 г., проект Приказа № 3 в период с 15 июня 2022 г. по 29 июня 2022г., проект Приказа № 4 в период с 05 августа 2022 г. по 22 августа 2022 г. были размещены на официальном сайте Министерства для ознакомления, проведения независимой экспертизы и внесения замечаний и предложений, заинтересованных физических и юридических лиц. До настоящего времени замечаний и предложений от общественных организаций, юридических и физических лиц в Министерство не поступало.

Представленные для рассмотрения и обсуждения проекты приказов Министерства рекомендованы Общественным советом для подписания в представленной редакции.

Председатель общественного совета
при Министерстве по управлению
имуществом и градостроительной деятельности
Пермского края



А.Б. Полежаев

ПРОТОКОЛ

04.10.2022 № 19

Общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

Форма проведения общественного совета: заочное голосование (путем опроса)

Срок представления заполненных опросных листов для голосования не позднее 16:00 часов 04 октября 2022 года.

В установленный срок представлены опросные листы от следующих членов общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края:

Андреев Алексей Гурьевич	Генеральный директор Акционерного общества «Пермская научно-производственная приборостроительная компания», член Совета Торгово-промышленной палаты, член Общественной палаты Пермского края третьего созыва
Алистратов Владимир Николаевич	Заместитель председателя Общественной палаты IV и V созыва, депутат Законодательного Собрания Пермского края 2010 – 2016 гг.
Николаев Борис Александрович	Исполнительный директор Ассоциации «Пермские строители»
Новинский Владислав Геннадьевич	Председатель городской общественной организации «Пермская организация «Союза архитекторов»
Полежаев Андрей Борисович	Заместитель генерального директора Акционерного общества «Пермглавснаб», председатель общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
Протопопов Евгений Николаевич	Директор ООО «ГУН», сопредседатель регионального отделения ПК РО «Деловая Россия»

Репин Сергей
Александрович

Директор по развитию и маркетингу ООО
«САТУРН-Р», член регионального совета ПК
РО «Деловая Россия»

Стрелкова Ольга
Валерьевна

Генеральный директор
ООО «ТехКадастрГеодезия»

Трошева Юлия
Андреевна

Исполнительный директор ООО «Промпроект-
Оценка», ответственный секретарь общественного
совета при Министерстве по управлению
имуществом и градостроительной деятельности
Пермского края

Заочно проголосовали 9 членов общественного совета при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края.

В соответствии с Положением об общественном совете при Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденным приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 17 июня 2020 г. № СЭД-31-02-1-4-127, кворум имеется.

Проект приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, поставленный на голосование:

«О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории», утверждённый приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 15 декабря 2015 г. № СЭД-31-02-2-02-1549»:

Результаты голосования:

«За» – 9

«Против» – нет

«Воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

«О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, утверждённый приказом Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края от 04 марта 2013 г. № СЭД-31-02-2-02-172»:

Результаты голосования:

«За» – 9

«Против» – нет

«Воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

«О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

Результаты голосования:

«За» – 9

«Против» – нет

«Воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

«О внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 30 апреля 2021 г. № СЭД-31-02-1-4-625 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» услуги «Приём и рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости»:

Результаты голосования:

«За» – 9

«Против» – нет

«Воздержался» – нет

Решение принято единогласно.

Председатель общественного
совета при Министерстве по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края

А.Б. Полежаев